



GOVERNO DE SERGIPE
SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E INFRAESTRUTURA

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA - DFD

Secretaria ou Órgão Requisitante: SEDURBI	
Setor Responsável pela Demanda: SPP/SOPUB	
Nome: Vinicius Almeida Melo	E-mail: viniciusalmeida.melo@sedurbi.se.gov.br

1. Contexto da demanda e justificativa da necessidade da contratação pública (art. 22, I “a” e “c”, do Decreto Estadual nº 342/2023)

1.1 Demanda

Atender a necessidade de Execução de Obras/Serviços de Construção de Areninha tipo I (16x30m) - 480 m² no município de Nossa Senhora do Socorro/SE.

1.2 Motivação/Justificativa da Demanda

A presente demanda visa atender à necessidade de execução de obras/serviços para a construção de uma Areninha Tipo I, de área total de 480 m² (16x30m), no município de Nossa Senhora do Socorro /SE, especificamente no Conjunto Albano Franco.

Localizado na região da Grande Aracaju, o município de Nossa Senhora do Socorro é caracterizado por sua forte expansão urbana, sendo o segundo município mais populoso do estado. Logo, há a urgência de desenvolver e melhorar espaços públicos destinados a lazer e práticas esportivas de toda comunidade, em especial para crianças, jovens e adolescentes da região, de modo a atender a demanda da população.

O conjunto Albano Franco dispõe de uma área pública adequada para a implantação da Areninha, mas que necessita de revitalização e adequação para práticas de esporte.

A construção da Areninha proporcionará um ambiente seguro e adequado para lazer e práticas de esportes, especialmente o futebol, um dos pilares da cultura brasileira, contribuindo significativamente para o desenvolvimento e qualidade de vida dos jovens, em que estará promovendo inclusão social com acesso igualitário aos esportes, estímulo a hábitos saudáveis e redução de índices de violência. Essa proposta tem impacto mensurável e duradouro, promovendo a construção de uma sociedade justa e inclusiva.

1.3 Demanda de caráter temporário ou contínuo?

Em virtude da natureza dos serviços objeto deste DFD, a demanda em tela tem caráter temporário.



GOVERNO DE SERGIPE
SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO E INFRAESTRUTURA

1.4 Resultados pretendidos

Pretende-se fornecer subsídio para otimizar o processo de Execução de Obras/Serviços de Construção de Areninha tipo I (16x30m) - 480 m² no município de Nossa Senhora do Socorro /SE.

2. Indicação e justificativa do quantitativo estimado da demanda (art. 22, I, “b” do Decreto Estadual nº 342/2023)

Os serviços e seus respectivos quantitativos foram estimados de acordo com a demanda de projetos concebidos pelo estado e encontram-se na planilha orçamentária anexa, elaborada com base no sistema ORSE/SINAPI em conjunto com a Tabela de honorários da CEHOP, na forma da Lei nº 14.133/21.

3. Previsão de data em que a demanda deve ser resolvida (art. 22, I, “d” do Decreto Estadual nº 342/2023)

Considerando a natureza do objeto, o prazo para início das obras é imediato após contratação de empresa. O prazo total para execução dos serviços foi estimado em 05 (cinco) meses, prorrogável na forma da lei, contados da emissão da ordem de serviço.

4. Indicação dos membros da equipe de planejamento e do responsável pela fiscalização do contrato (art. 23 do Decreto Estadual nº 342/2023)

A SOPUB/SEDURBI será responsável por designar um ou mais servidores para compor as equipes de planejamento e fiscalização.

Aracaju, 12 de agosto de 2025

VINICIUS ALMEIDA MELO
SUPERINTENDENTE DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
SPP/SOPUB/SEDURBI